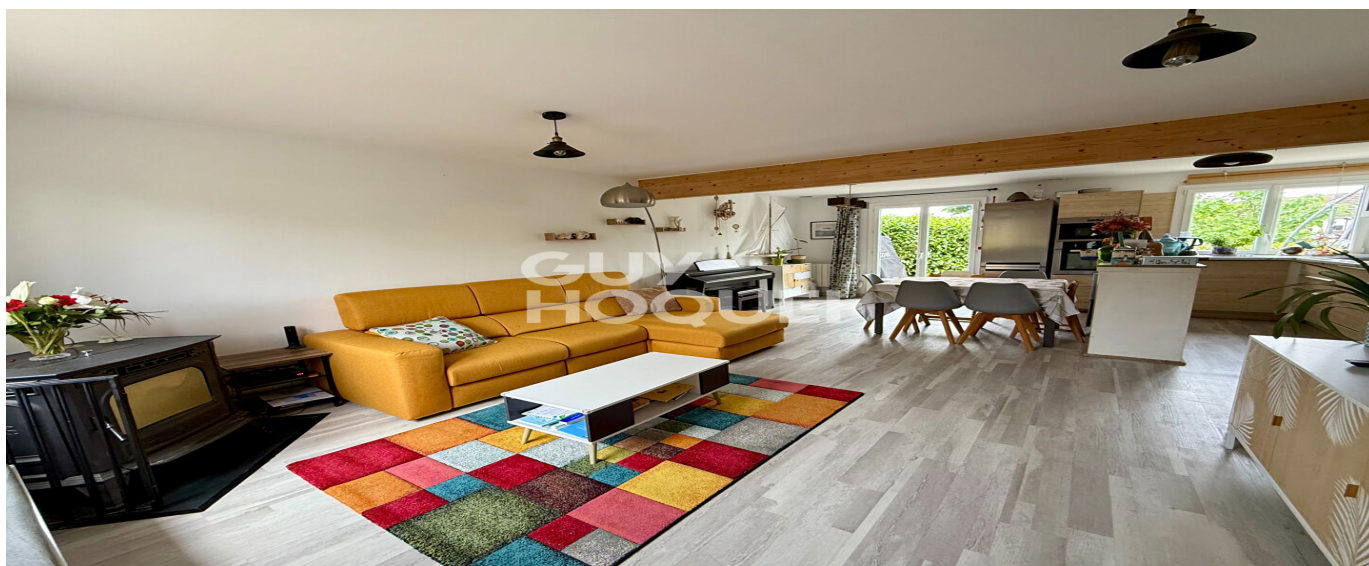




Maison Épône Élisabethville 7 pièces 4 chambres Jardin Sous Sol

EPONE 78680

355 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

Maison Épône Élisabethville 7 pièces 4 chambres Jardin Sous Sol

Dans le secteur calme d'Élisabethville, maison sur sous-sol total.

Elle vous offre au rez de chaussée: une pièce à vivre lumineuse avec poêle à bois et cuisine ouverte totalement aménagée-équipée, une suite parentale avec dressing, une chambre, une salle d'eau récente avec baignoire ainsi qu'un W.C indépendant.

A l'étage, une grande pièce palière dessert deux grandes chambres de 18m² et 20m², un W.C indépendant ainsi qu'une salle de bains.

Bénéficiez également d'un jardin diversifié pour profiter des beaux jours !

LES PLUS :

- Double vitrage PVC récent
- Salle d'eau refaite à neuf
- Suite parentale avec dressing
- Cuisine équipée

Un sous-sol avec garage, pièce aménagée en bureau/salle de jeux de 14m² et un espace de stockage complètent ce bien.

Une visite ? Contactez Charles COMPIN au 06 50 09 24 16

142 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1986
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	2

Type de Stationnement	SousSol,Aerien
Nombre places parking	3
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-06-02 07:42:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



