



Appartement 4 pièces 3 chambres 74 m2

AUBERGENVILLE 78410

180 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

Appartement 4 pièces 3 chambres 74 m2

En exclusivité

Idéalement situé dans le calme d'une impasse, découvrez cet appartement lumineux qui bénéficie d'un balcon offrant une belle exposition plein Sud. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, de 3 belles chambres avec placards, d'une cuisine aménagée et équipée avec cellier ainsi que d'une salle d'eau et d'un W.C indépendant.

Très bien entretenu, l'appartement a été refait avec soin, vous n'avez plus qu'à poser vos valises.

Les commerces, écoles, collège et lycée sont facilement accessibles à pied, de même que le bus menant à la gare.

L'autoroute A13 se trouve à seulement 8min en voiture.

Pour en savoir plus et organiser une visite, contactez dès maintenant l'agence GUY HOQUET EPONE au 01.30.91.19.27

74 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------------------------------------|---------------------------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 4 |
| Dernier étage | Non |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 4621 |
| Charges annuelles (ALUR) | 2500 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1974 |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





