



## JUZIERS : Terrain à bâtir 460 m2.

JUZIERS 78820

140 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières  
78680 Épône

0130911927

## JUZIERS : Terrain à bâtir 460 m2.

Belle parcelle située dans la commune de Juziers, secteur secteur calme et pavillonnaire, 15minutes à pied de la gare environ.

Zone UDa du PLUi en vigueur.

Facade linéaire de 11m environ (soit 8m de facade pour la maison).

Possibilité de construire une maison en R+combles

Hauteur de façade limitée à 6m

Volume d'enveloppe de toiture limité à 3.5m

Sous-sol possible.

Non viabilisé.

Tout à l'égout dans la rue.

Un renseignement? Une visite ? Appelez vite Anne-Laure au 06 64 44 04 73 ou votre agence Guy Hoquet Epône.

460 m<sup>2</sup>

Fiche technique du bien

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

