



MEZIERES SUR SEINE - Maison 2 chambres

MEZIERES SUR SEINE 78970

150 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

MEZIERES SUR SEINE - Maison 2 chambres

En plein coeur de Mézières sur Seine, cette maison d'une surface habitable de 48.12m² (49.84m² au sol) se compose d'une entrée sur cuisine, séjour, salle de bains et wc séparé. A l'étage, un palier dessert 2 belles chambres de 11 et 12m². Une terrasse privative complète le tout.

IDÉAL INVESTISSEUR OU PREMIER ACHAT

Petite copropriété de 10 lots d'habitation. Pas de procédure, ni travaux votés. Loyer possible 800€/mois soit un rendement locatif brut de 6.4%.

Vous souhaitez programmer une visite ? Contactez notre agence au 01 30 91 19 27

Toutes nos annonces sur Guy Hoquet Epone

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

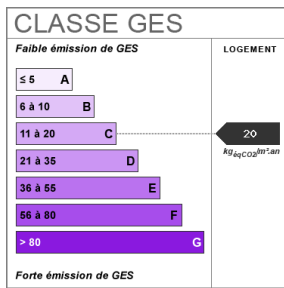
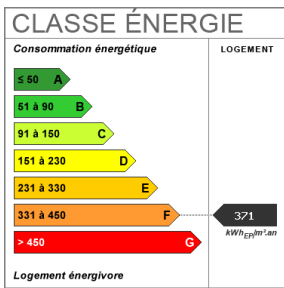
Est

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	371 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



