GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MEZIERES SUR SEINE 78970

Maison Individuelle Plain-pied à Mézières Sur Seine Sous sol Total

MEZIERES SUR SEINE 78970

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

Maison Individuelle Plain-pied à Mézières Sur Seine Sous sol Total

Dans un secteur recherché au calme et proche de toutes les commodités, maison de plain-pied sur sous-sol total comprenant une entrée, une cuisine aménagée-équipée récente, un salon-séjour refait entièrement avec salle à manger, 3 chambres, une salle d'eau et un WC indépendant. Possibilité de réaliser l'aménagement des combles.
Au sous-sol vous trouverez un garage avec porte motorisée, des espaces de stockages, une buanderie.
Portail électrique.
Terrain plat de plus de 400m² exposé plein SUD pour profiter des beaux jours sans vis à vis.
Proximité des commodités (commerces, écoles, pharmacie, gare Epône-Mézières accessible à pied, futur RER Eole, accès A13).
Une visite ? Une information ?
Contactez Charles COMPIN au 06 50 09 24 16.

75 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde | 3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1987
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	SousSol,Extérieur
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-04-22 16:32:42
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	313 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
LAUNDRY

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET