



Appartement en duplex au coeur du village de Flins-sur-Seine 4 pièce(s) 92.98 m²

FLINS SUR SEINE 78410

231 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

Appartement en duplex au coeur du village de Flins-sur-Seine 4 pièce(s) 92.98 m²

Profitez des avantages d'une maison à Flins-sur-Seine grâce à ce duplex spacieux et accueillant. Situé dans un secteur calme et recherché, au coeur du village de Flins-sur-Seine, cet appartement en duplex offre un cadre de vie agréable à proximité des commerces et des écoles.

Au rez-de-chaussée : Entrée. Au 1er étage : Séjour-salon lumineux, cuisine avec cellier, salle à manger, toilettes séparées. Au 2ème étage : Palier, salle de bains avec WC, deux chambres confortables. Potentiel d'aménager une chambre supplémentaire. Pas de charges de copropriété, DPE C !

Emplacement calme et central- Proximité des commerces et des écoles- Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un logement fonctionnel dans un cadre convivial. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, Contactez nous pour en savoir plus !

Votre conseiller Tony (El Rsac 452 144 16) au 06.29.46.19.14 ou 01.30 .91.19.27

Une visite s'impose !

92.98 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-06-02 19:13:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





