



AUBERGENVILLE - Studio 20.86 m2

AUBERGENVILLE 78410

76 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE1 Chemin des Etamières
78680 Épône**0130911927**

AUBERGENVILLE - Studio 20.86 m2

Idéal investisseur ou primo accédant !

Studio en parfait état situé au 1er étage d'une résidence sécurisée.

Il comprend : Entrée avec placard, séjour avec balcon et kitchenette.

Salle d'eau avec WC

1 place de parking privative et une cave complètent ce bien.

Une visite ?

Contactez sans tarder votre agence Guy Hoquet Epône

20.86 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	75
Charges annuelles (ALUR)	1104 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1975
Assainissement	Tout à l'égout
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	131 kWh/m2 par an
Conso Energ	250.3 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 600€ et 820€

Photos du bien



