



AUBERGENVILLE quartier Elisabethville - Maison 3 chambres

AUBERGENVILLE 78410

285 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

AUBERGENVILLE quartier Elisabethville - Maison 3 chambres

À découvrir sans tarder !

Située dans le quartier très prisé d'Élisabethville, cette maison individuelle de 97 m² saura séduire les familles à la recherche d'un cadre de vie agréable et pratique. Vous serez à seulement 10 minutes à pied de la gare d'Aubergenville et à deux pas des écoles, un atout idéal pour le quotidien.

Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un lumineux salon séjour avec cheminée, d'une cuisine indépendante et d'un WC.

À l'étage, un palier dessert 3 chambres confortables ainsi qu'une salle d'eau avec wc.

Un sous-sol avec cave et chaufferie, un garage attenant ainsi qu'un jardin complètent ce bien.

Des travaux de rafraîchissement vous permettront de personnaliser cette maison à votre goût et d'y créer votre cocon.

Une question ? Une envie de visiter ?

Contactez Valérie, agent commercial E.I RSAC 832 945 794 au ? 06 03 88 24 73

ou votre agence GUY HOQUET au ? 01 30 91 19 27

Retrouvez toutes nos annonces sur notre site.

97 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	1
Accès Gare	10 min
Jardin	Oui
Année construction	1948
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	GarageSimple,Extérieur
Sous-sol	Oui
Date ERP	2025-01-23 04:50:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	387 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





