



Maison Saint Martin La Garenne 7 pièce(s) 178 m²

SAINT MARTIN LA GARENNE 78520

315 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

Maison Saint Martin La Garenne 7 pièce(s) 178 m²

GUY HOQUET VOUS PROPOSE :

Coup de coeur assuré pour cette maison d'exception !

Située dans un village prisé du Vexin, cette magnifique maison en pierre vous séduira par son charme authentique et ses prestations de qualité.

Les atouts de cette maison :

Surface habitable : 178 m².

Séjour double de 35 m² avec poêle à bois récent.

Cuisine américaine équipée (four, plaques, hotte, lave-vaisselle).

Vaste entrée avec

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

178 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-----------------------------|
| Année construction | 1949 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Américaine Amenagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Rénové |
| Cheminée | Poêle à bois |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 283 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 325 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





