



LIMAY APPARTEMENT T2 PETITE COPROPRIETE

LIMAY 78520

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE1 Chemin des Etamières
78680 Épône**0130911927**

LIMAY APPARTEMENT T2 PETITE COPROPRIETE

Venez découvrir cet appartement idéalement situé au coeur de Limay. Ce bien lumineux et fonctionnel offre :

Un salon ouvert sur une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec WC.

Proche de toutes commodités : commerces, transports, écoles.

Parfait pour une personne seule ou un couple.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Agence Guy Hoquet Limay au 01 30 33 69 86 / 06 84 45 31 52

Toutes nos annonces sur <https://limay.guy-hoquet.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

38.9 m²**2 pièce(s)****1
chambres****1 sde**

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	920 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-05-06 02:52:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 760€ et 1060€ au 01/01/2021

Photos du bien

