



Maison à rénover 170 m²

MEZIERES SUR SEINE 78970

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

0130911927

Maison à rénover 170 m²

Maison ancienne à fort potentiel de 170 m² habitables environ

Découvrez cette charmante maison ancienne à rénover, offrant environ 170 m² de surface habitable. La toiture a été entièrement refaite et est en excellent état, un atout majeur pour votre projet. Au rez-de-chaussée, la maison se compose d'une entrée, d'un couloir, d'une salle à manger, d'une cuisine, d'une salle d'eau, d'une arrière-cuisine ainsi que d'un cellier.

À l'étage, un palier dessert trois chambres.

Les combles aménageables d'environ 70 m² offrent de belles possibilités d'extension.

Ce bien est complété par de nombreuses dépendances (garage et hangar), deux caves voûtées, ainsi qu'un terrain clos et arboré d'environ 450 m², idéal pour profiter des extérieurs.

Un bien rare, au gros potentiel, parfait pour les amateurs de rénovation.

Une visite ?

Contactez sans tarder votre agence Guy Hoquet Épône.

170 m²

7 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	450 m2
-----------------	--------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



