



Terrain Epone 366 m2 - A viabiliser

EPONE 78680

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET EPONE

1 Chemin des Etamières
78680 Épône

01 30 91 19 27

Terrain Epone 366 m2 - A viabiliser

Terrain plat de 366m² à viabiliser : L'emplacement idéal pour votre projet !

Découvrez cette opportunité rare sur Elisabethville: un terrain de 366m² prêt à accueillir votre future maison. Situé dans la zone UDa du PLUi en vigueur, ce terrain offre un cadre idéal pour la construction de vos rêves.

Superficie : 366m²

Accès grâce à un portail existant

Agrémenté d'arbres fruitiers et d'un cabanon de jardin

Façade de 8m par 10m pour la construction

Possibilité de bâtir jusqu'à R+1+combles

ERP à disposition.

Proximité immédiate de toutes les commodités, incluant commerces, écoles, axes routiers.

Accès rapide à la gare Elisabethville-Aubergenville et au futur RER Eole

Facilité d'accès à l'autoroute A13

Une visite ? Une information ?

Contactez Charles COMPIN au 06 50 09 24 16

366 m²

Lotissement	Non
-------------	-----

Date ERP	2026-06-30 09:38:49
----------	---------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



