



EPÔNE Centre Ville Appartement 2 chambres

EPONE 78680

Guy HOQUET EPONE1 Chemin des Etamières
78680 Épône**0130911927**

EPÔNE Centre Ville Appartement 2 chambres

A pied des commodités (commerces, écoles, collège), Magnifique appartement de type F3 en excellent état général offrant cuisine aménagée ouverte sur le séjour, 2 chambres, Salle d'eau. Terrasse plein sud privative.

Loyer 800€ + 25 € charges (eau)

Honoraires 637.12 €

Dépôt de garantie 800 €

Disponibilité immédiate

Contactez sans tarder votre agence Guy Hoquet au 01 30 91 19 27!

57.92 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

1

Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	27.5 m2
Jardin	Oui
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Gardien	Non

Date ERP	2023-04-05 18:06:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	321 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1600€ au 01/01/2021