



Maison Nezel 6 pièce(s) 120 m2

NEZEL 78410

Guy HOQUET EPONE1 Chemin des Etamières
78680 Épône**0130911927**

Maison Nezel 6 pièce(s) 120 m2

Dans un secteur calme, maison individuelle de 120 m² environ (90 m² + 30 m² combles), proche des commodités, comprenant 6 pièces principales dont 3 chambres. Au Rez de Chaussée, vous trouverez un espace de vie d'environ 30 m², une cuisine aménagée et équipée, 3 chambres avec placards, WC séparé et salle de bains, à l'étage combles à finir d'aménager, possibilité 2 chambres et salle d'eau. sous sol total de 90 m²

Commodités à proximité (école, gare, commerces, autoroute)

Pour toutes visites, contactez notre agence d'Epone au 01.30.91.19.27

Toutes nos annonces sur www.guyhoquet-immobilier-epone.com

Les honoraires compris dans le prix de vente sont de 4.76% TTC à la charge du vendeur.

120 m²**6 pièce(s)****3
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 1

WC 1

Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Oui
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



